

АРКТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
И ТРУБНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



ARCTIC SOLUTIONS
PIPE TECHNOLOGIES

МОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД

ПО ПРОИЗВОДСТВУ
ПАНЕЛЬНО-КАРКАСНЫХ ДОМОКОМПЛЕКТОВ
ИНДУСТРИАЛЬНЫМ СПОСОБОМ

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНДУСТРИАЛЬНОЙ КАРКАСНОЙ ТЕХНОЛОГИИ.

! 01 **Стоимость строительства и быстрота возведения** – квадратный метр площади в таком жилье имеет самую низкую цену по сравнению с остальными типами зданий.

! 02 **Энергоэффективность** – за счет конструкции и применяемых материалов здание хорошо держит тепло зимой и не нагревается в летнюю жару, обеспечивая комфортный микроклимат.

03 **Сейсмоустойчивость** – каркасные дома успешно противостоят колебаниям почвы и способны выдержать 9-балльные землетрясения, что оценили жители Японии, предпочитая такую конструкцию многим прочим.

04 **Всесезонность строительства** – сборка каркасных домов возможно без применения водных растворов, поэтому зимние морозы для этого процесса не являются препятствием.

! 05 **Экологичность** – в домокомплекте используется дерево и натуральные материалы.



ВОЗМОЖНОСТИ КАРКАСНЫХ ДОМОКОМПЛЕКТОВ



Освоение Арктики и Дальнего востока



Коттеджные поселки



Военные городки



Ликвидация последствий пожаров



Ликвидация последствий наводнений



Туристические зоны

РЕАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ МОБИЛЬНОГО ЗАВОДА



Монтаж оборудования производится в непосредственной близости от места застройки

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА

Комплект оборудования включает все необходимое для индустриального производства домокомплекта по каркасно-панельной технологии и отвечает требованиям:

СП 352.1325800.2017, СП 451.1325800.2019, СП 452.1325800.2019

Производительность завода: более **240** домокомплектов/год.
(по типовым проектам и средней площади домов 100-150 кв. м.)

Домокомплекты полной заводской готовности позволяют круглогодично обеспечивать цикл стройки с «0» до сдачи дома – **3 месяца**.

За счет модульной конструкции, возможно наращивание технологического оборудования и **увеличение производительности завода**.

КОМПЛЕКТАЦИЯ ЗАВОДА И СРОКИ



100%

01 **3 месяца** – изготовление мобильного завода (4 комплекта в год);

02 **3 недели** – монтаж оборудования и готовность производства к выпуску домокомплектов;

03 **Стабильно высокое качество** домокомплектов;

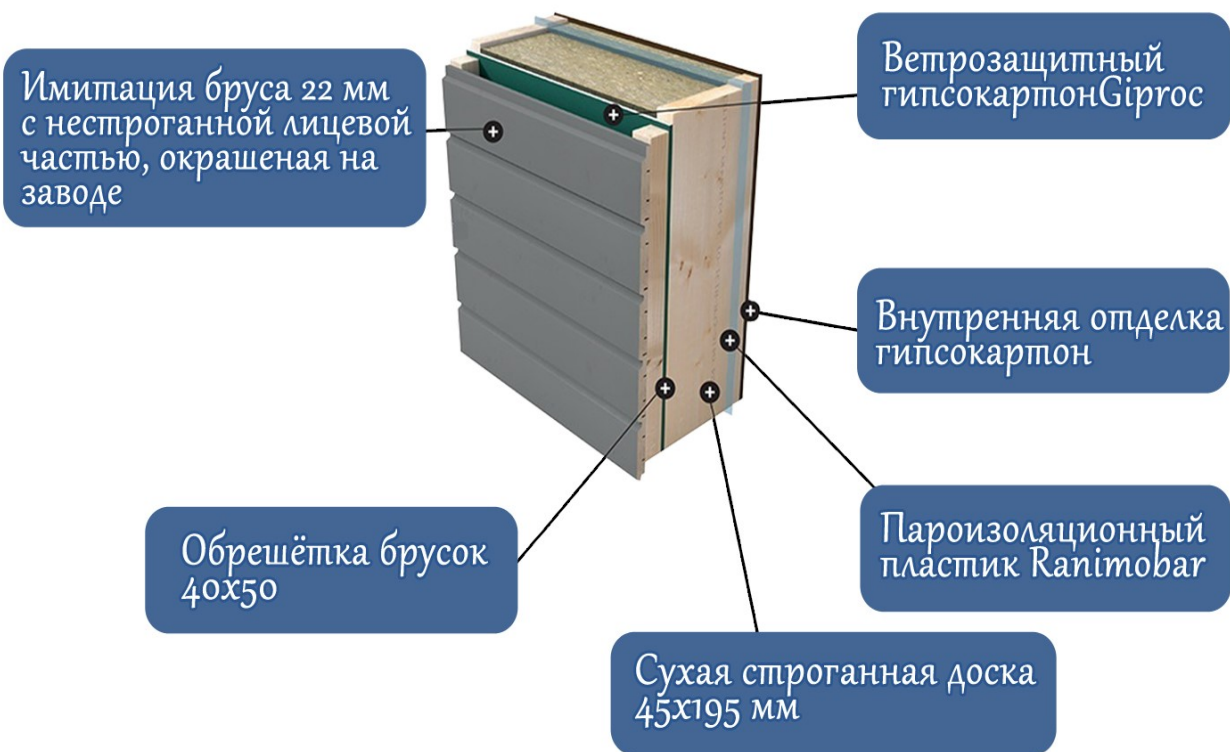
Основное технологическое оборудование:

- Столы для сборки каркасов панелей, укладки утеплителя, пароизоляции и обшивки панелей;
- Склад для хранения панелей, перекрытий и ферм;
- Станок форматно - раскроечный для раскроя плитных материалов;
- Торцовочный станок для поперечной обрезки под разными углами пиломатериалов с роликовыми столами;
- Тележки для плитных материалов и деталей каркаса;

Вспомогательное оборудование:

- Установка для антисептирования пиломатериалов;
- Комплект оборудования для сборки строительных ферм;
- Бытовки для персонала и склад;
- Кран-балка, г/п 3,2 т;
- Компрессор винтовой;
- Комплект ручного инструмента.

ПРО ТЕХНОЛОГИЮ КОРОТКО



Конвейерное производство.

- 01 В цех завозятся все необходимые материалы для производства: калиброванные пиломатериалы, утеплитель, пленки.
- 02 На установленном оборудовании создается поточное производство по сборке стеновых каркасных конструкций.
- 03 На отдельном участке производится сборка кровельных систем (в случае необходимости).
- 04 На складе готовых стеновых панелей производится установка окон/дверей и упаковка.
- 05 Домокомплект полной заводской готовности со склада отгружается на место монтажа.

Возможно использование ЛСТК и

СЛТ

Контроль качества входящих материалов и готовых

домокомплектов.



ДЕЙСТВУЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО



ПРИМЕР СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА ИЗ ГОТОВЫХ ПАНЕЛЕЙ



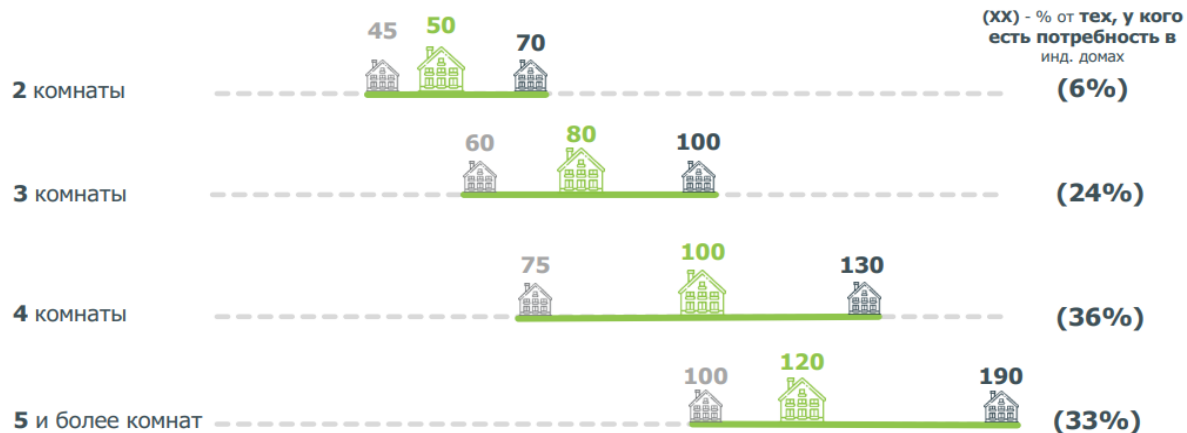
СБОРКА ТЕПЛОГО КОНТУРА ДОМА **160** м2 БРИГАДОЙ **4** ЧЕЛОВЕКА ЗА **2** СВЕТОВЫХ ДНЯ.

ПРИМЕРЫ ТИПОВЫХ ПРОЕКТОВ



Самый востребованный формат домов – дом площадью 80-120 кв. метров с четырьмя комнатами и более

Предпочтительная площадь дома в зависимости от количества комнат, кв. м



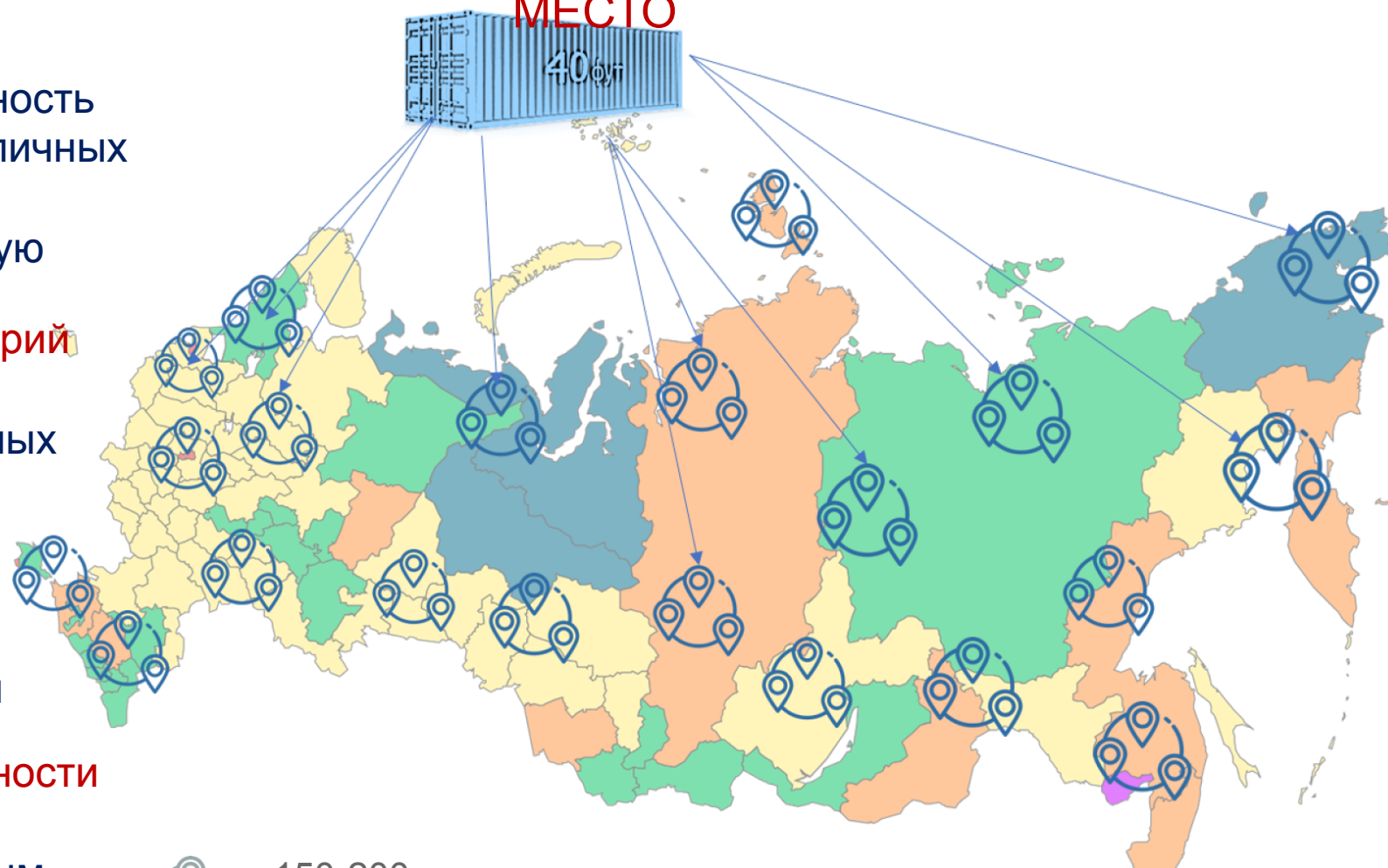
Типовые проекты домов (реестр ДОМ.РФ) из домокомплектов, изготовленных индустриальным способом, являются ликвидными для ипотечного кредитования приобретения домокомплекта и выполнения работ по его монтажу.



ПРЕИМУЩЕСТВА МОБИЛЬНОСТИ ЗАВОДА

1. **Мобильность завода** и возможность размещения оборудования в различных зданиях и практически на любых фундаментах, гарантирует высокую скорость запуска производства.
2. **Комплексное развитие территорий** и рынка ИЖС и за счет быстрого внедрения новых производственных мощностей.
3. **Оптимальные затраты** на логистику материалов, комплектующих и готовых домокомплектов за счет близости завода к пятну застройки.
4. **Повышение качества и ликвидности жилья** за счет строительства индивидуальных домов по типовым проектам из домокомплектов, изготовленных индустриальным способом.

КОГДА ВСЕ ПОСТРОЕНО - МОЖНО ПЕРЕВОЗИТЬ ЗАВОД НА НОВОЕ МЕСТО



150-200 км радиус охвата территории одним мобильным комплексом

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД НАША ЗАБОТА

ВАРИАНТЫ СОТРУДНИЧЕСТВА:

01 **Продажа** мобильного завода в собственность Заказчика (возможно с обеспечением материалами)

(цена оборудования **35–55 млн. руб.** (без НДС)

в зависимости от комплектации оборудования)

02 **Аренда** мобильного завода на период застройки.

(стоимость аренды **1,0-3,0 млн. руб./мес.** (без НДС)

03 **Услуга** в зависимости от комплектации оборудования

заводской готовности (обеспечение персоналом и материалами входит в услугу)



Поставка оборудования



Обучение персонала



Обеспечение пиломатериалами, утеплителем и пленками



Монтаж и обслуживание, поставка инструмента и комплектующих



Сертификация продукции



Разработка стандартов и техдокументации, теплофизические расчеты

консультации

Прием ЗАКАЗОВ на оборудование и организацию
производства



Мольков Андрей Владиславович



+7 (921) 139-42-44



artt.msk@mail.ru

Общий производственный стаж – 28 лет.

Машиностроение – 9 лет стажа. Один из разработчиков инновационного мобильного комплекса для массового производства домокомплектов по панельно-каркасной технологии.

Металлургия – 19 лет стажа (управление цехом разливки стали с объемом производства стали - 9 млн. т/год, пилотное внедрение передовых методов работы и совершенствование бизнес-процессов. Успешный опыт внедрения системы «бережливого производства» (Kaizen 5S Kanban TPM SMED и др.)

