



**Национальное объединение
участников строительной
индустрии**

ПРЕДСТАВЛЯЕТ

**Проект реконструкции и реновации
трех кварталов жилой застройки
по проспекту Победы в городе Копейске**

ЗЕЛЕННЫЕ КВАРТАЛЫ

Существующая застройка квартала



Существующая застройка квартала



Существующая застройка квартала



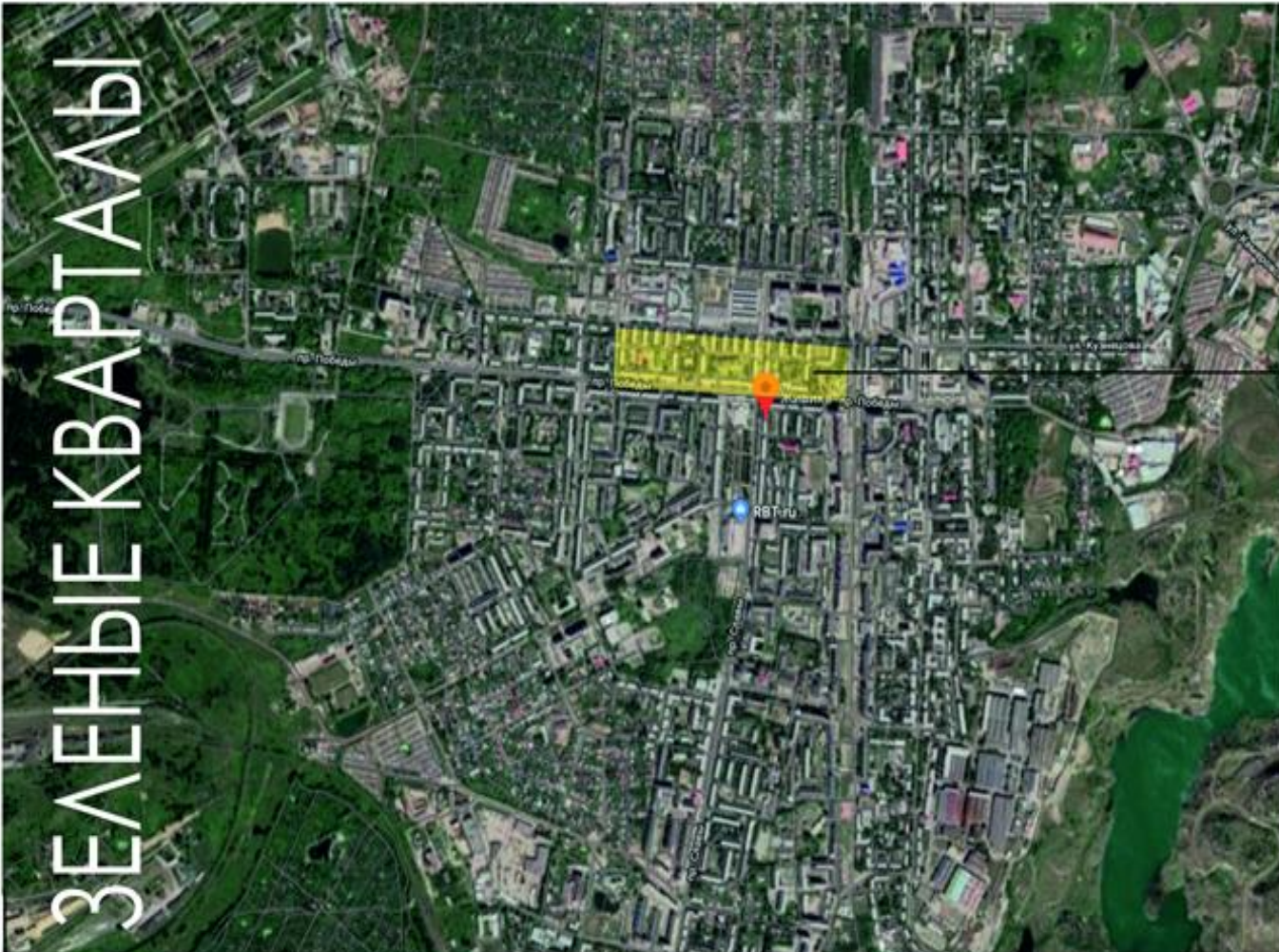
Существующая застройка квартала



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

квартал 1
квартал 2
квартал 3

КОПЕЙСК
ALHUTA
architects



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
 КОНЦЕПЦИИ РЕКОНСТРУКЦИИ И РЕНОВАЦИИ
 ТРЕХ КВАРТАЛОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 по проспекту Победы в городе Копейске.

РЕКОНСТРУКЦИЯ КВАРТАЛА №1

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ДО РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 14354м²

Полезная площадь домов - 10413м²

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 25195м²

Полезная площадь домов - 18512м²

РЕКОНСТРУКЦИЯ КВАРТАЛА №2

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ДО РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 14744м²

Полезная площадь домов - 10064м²

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 34043м²

Полезная площадь домов - 23822м²



РЕКОНСТРУКЦИЯ КВАРТАЛА №3

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ДО РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 20897м²

Полезная площадь домов - 14412м²

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 46056м²

Полезная площадь домов - 32007м²

РЕКОНСТРУКЦИЯ ВСЕХ ТРЕХ КВАРТАЛОВ

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ДО РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 49995м²

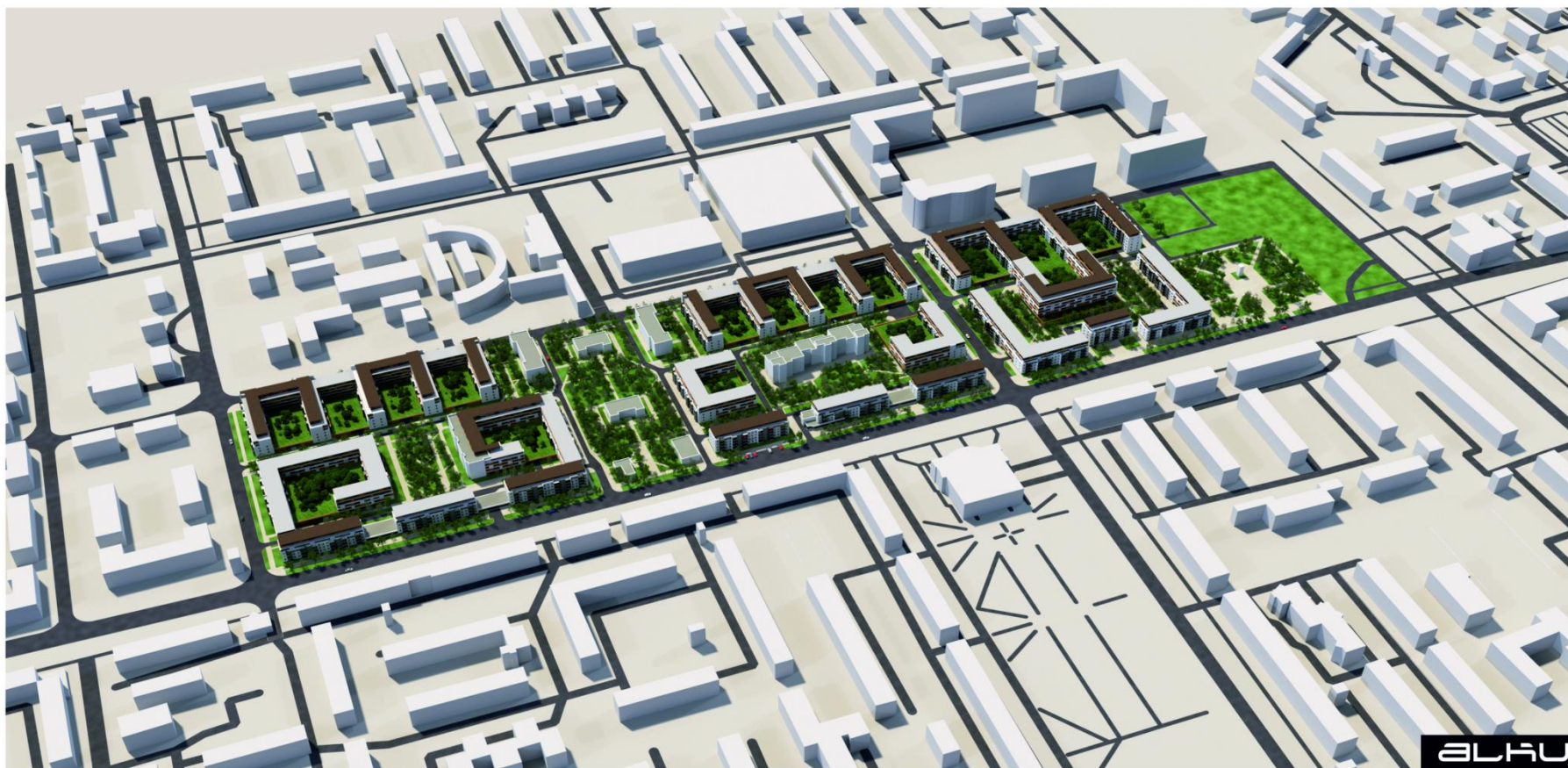
Полезная площадь домов - 34889м²

ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

Общая площадь домов - 105294м²

Полезная площадь домов - 74341м²

Ситуационный план в системе центра



КОПЕЙСК

ALHUTA

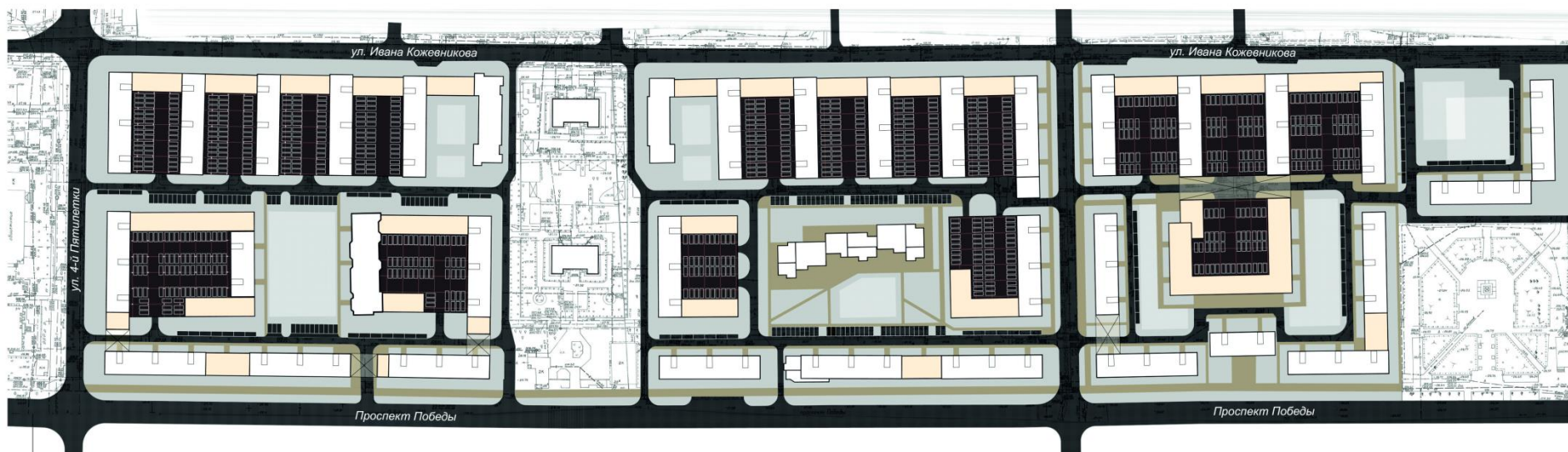
ГЕНПЛАН



КОПЕЙСК

ALHUTA

Транспортная схема



КОПЕЙСК
ALHUTA

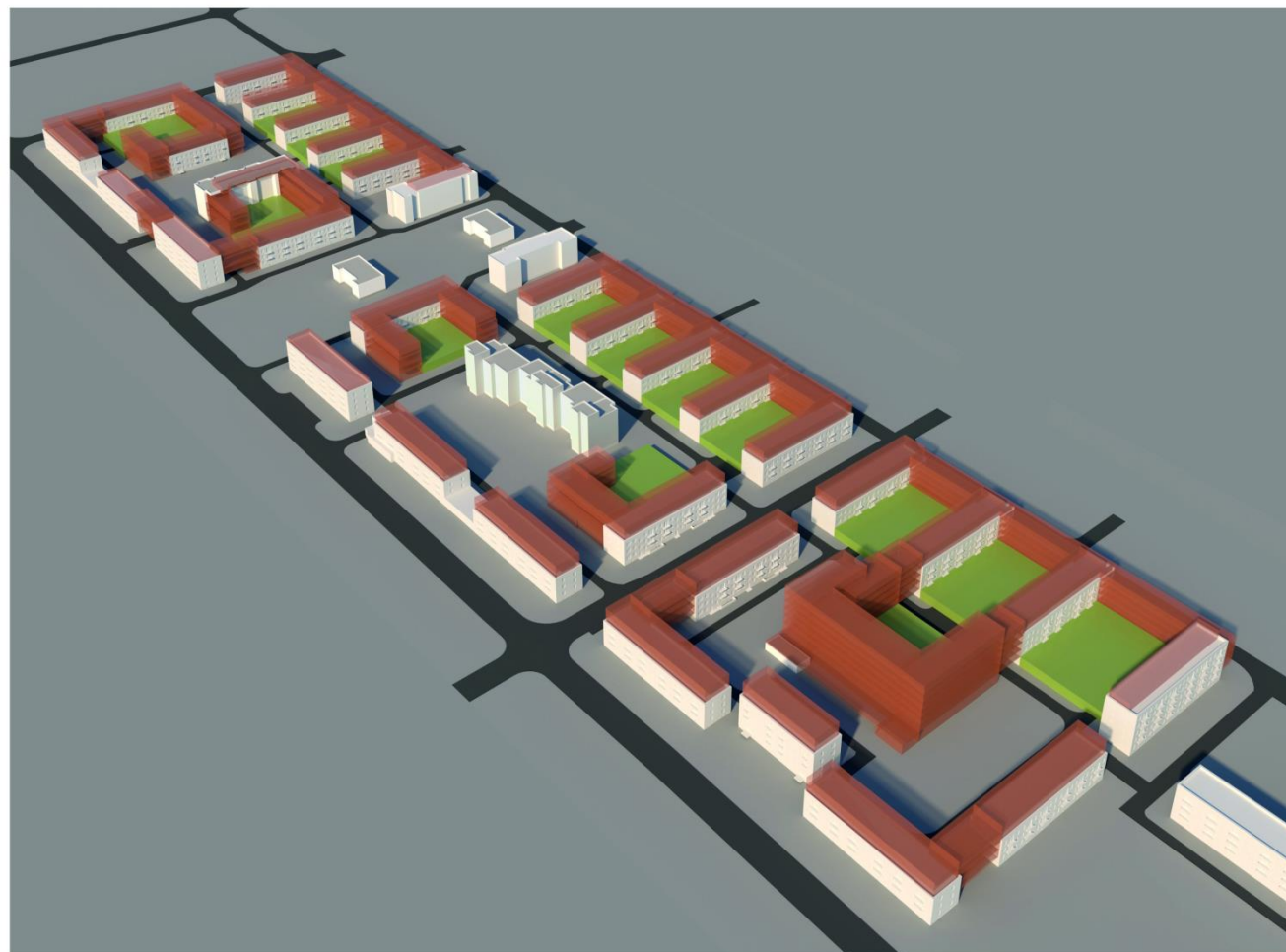
Вид кварталов по улице Победа



Вид кварталов по улице Кожевникова



Пристройка, надстройка и обстройка квартала



существующие жилые дома
подлежащие реконструкции



вновь возводимые, объемы



вновь возводимые стилобаты
для размещения паркингов,
благоустройства и озеленения.

КОПЕЙСК
ALHUTA

Демонстрационные виды квартала № 1



КОПЕЙСК
ALHUTA

Архитектурные виды квартала № 1

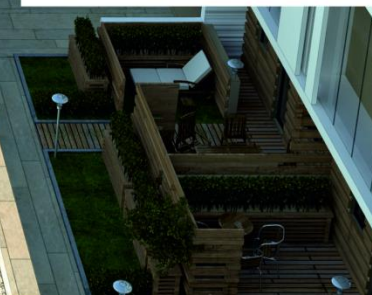


Архитектурные виды квартала № 1



КОПЕЙСК
ALHUTA

Обустройство дворов квартала № 1



КОПЕЙСК
ALHUTA

Демонстрационные виды квартала № 2



Архитектурные виды квартала № 2



КОПЕЙСК
ALHUTA

ЗЕЛЕННЫЕ КВАРТАЛЫ
КОПЕЙСК

Архитектурные виды квартала № 2



КОПЕЙСК
ALHUTA

Демонстрационные виды квартала № 3



Архитектурные виды квартала № 3



КОПЕЙСК
ALHUTA

ЗЕЛЕНЬЕ КВАРТАЛЫ
КОПЕЙСК

Архитектурные виды квартала № 3



КОПЕЙСК
ALHUTA

ЗЕЛЕННЫЕ КВАРТАЛЫ
КОПЕЙСК

Обустройство дворов квартала № 3



КОПЕЙСК
ALHUTA

НОСИ

Обустройство дворов квартала № 3



КОПЕЙСК
ALHUTA

ЗЕЛЕНЬЕ КВАРТАЛЫ
КОПЕЙСК

Архитектурные виды квартала № 3



КОПЕЙСК
ALHUTA

ЗЕЛЕННЫЕ КВАРТАЛЫ
КОПЕЙСК



**Национальное объединение
участников строительной
индустрии**

Благодарим за внимание!