



22.01.2024

**ПРОЕКТ ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ ФОРУМА
«СТРОИМ БУДУЩЕЕ РОССИИ ВМЕСТЕ»**



Москва, ЦВК «ЭКСПОЦЕНТР»

10 МАРТА (понедельник)		
1.	9:00–18:00 г. Москва	Урбан-туры по новостройкам Москвы Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
11 МАРТА (вторник)		
2.	10:30–12:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	Панельная дискуссия «Как сделать города лучше. Открытый диалог: власть – бизнес» Модератор: Леонид Казинец, Президент Национального объединения застройщиков жилья Эксперты: Татьяна Борисова, член Правления ГК «ОДСК», г. Орел Юрий Поляков, директор СЗ «Победа» (ГК «Победа»), г. Краснодар Олег Гулеватый, президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва Константин Зотов, вице-президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва Татьяна Стебенькова, руководитель партнерского направления СЗ «На Высоте», Республика Адыгея Анастасия Иванова, директор по развитию ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия) Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
3.	10:30–14:30 Синий зал, павильон №2	Стратегическая сессия «Управление многоквартирными домами» Модератор: Олег Малахов, вице-президент Ассоциации управляющих организаций «Новое качество» Спикер: Станислав Богданов, управляющий директор по взаимодействию с государственными органами ГК «Самолет», г. Москва Олег Новиков, заместитель генерального директора ГК «ПИК-Комфорт» (ПИК), г. Москва Дмитрий Смирнов, заместитель генерального директора по финансам

		<p>ООО «УК «Преимущество» Алексей Яценко, генеральный директор ООО «Группа Комфорт»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР», Ассоциация управляющих организаций «Новое качество»</p>
4.	<p>10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Тренды современной архитектуры»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Георгий Новиков, руководитель подразделения развития и перспективных проектов Холдинг Sezar Group, г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
5.	<p>10:30–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Цифровизация в девелопменте» Стадия «Продажи»</p> <p>Модераторы: Иван Власов, СЕО ИТ компании «Философт» Анастасия Стройкова, коммерческий директор «Атлас Девелопмент», г. Екатеринбург</p> <p>Спикеры: Александр Дудин, руководитель проектов цифровизации коммерческого блока и сервиса ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Татьяна Халилова, руководитель проектов цифровизации коммерческого блока и сервиса ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Тимур Сурматов, коммерческий директор, «РАЗУМ», г. Астрахань Владимир Слюсаренко, руководитель направления по цифровой трансформации коммерческого департамента UDS, г. Ижевск Сергей Зольников, директор по маркетингу ГК «Корней», г. Москва; тема: «CRM – это просто! На примере системы «Домопланер» Роман Гуров, СЕО AI-платформы для застройщиков ДВИЖ Никита Грузд, основатель компании Virtual Land. Эксперт в области девелопмента и строительства Александр Баталов, коммерческий директор KTS</p> <p>Эксперт: Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
6.	<p>10:30–12:15 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>Панельная дискуссия «Банковское кредитование девелопмента в условиях снижения спроса»</p> <p>Модератор: Максим Федорченко, вице-президент Российского Союза строителей</p> <p>Спикер: Андрей Давыдов, директор по корпоративным финансам ГК «Самолет», г. Москва</p> <p>Организаторы: Российский Союз строителей, ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
7.	<p>10:30–12:30 Площадка «Бизнес+»,</p>	<p>«Управление маржинальностью девелоперского продукта»</p>

	павильон «Форум»	<p>Модератор: Антон Амелин, директор по развитию группы «Голос», г. Челябинск</p> <p>Спикеры: Дмитрий Цветов, директор по развитию ГК «А101», г. Москва Фаррух Саломов, начальник отдела мониторинга инвестиционной деятельности ГК «ОСНОВА», г. Москва Ангелина Радько, коммерческий директор СК «Семья», г. Краснодар Екатерина Ермакова, первый заместитель генерального директора ГК «Садовое кольцо», г. Москва</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж компании «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
8.	10:30–14:30 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	<p>«Здания детских образовательных организаций от застройщика»</p> <p>Модератор: Сергей Остроух, генеральный директор архитектурного бюро «ИМАГО»</p> <p>Спикеры: Наталья Чистякова, начальник отдела концепций коммерческой недвижимости и социальных объектов ГК «ФСК», г. Москва Юлия Чернец, директор дирекции «Социальные объекты» ГК «А101», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР», АБ «ИМАГО»</p>
9.	10:30–11:45 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Интеграция искусства в ЖК»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
10.	10:30–12:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	<p>«Строительство МКД из сборных железобетонных конструкций: панельное и объемно-блочное домостроение»</p> <p>Спикеры: Андрей Юрченко, директор проектного департамента СК «ВЫБОР», г. Воронеж Антон Барсуков, директор строительного департамента Компания «Кронверк», г. Саратов</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
11.	12:00–13:15 Зал «Западный», павильон Форум	<p>«Кому нужен мастер-план ЖК?»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор компании KEY CAPITAL</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ТПП РФ, ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
12.	12:00–13:15 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Компания-инноватор: как вести рынок за собой»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
13.	12:30–14:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	<p>Панельная дискуссия «Девелопмент жилья: что происходит и что делать?»</p>

		<p>Модераторы: Кирилл Холопик, руководитель ЕРЗ.РФ Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media</p> <p>Спикеры: Андрей Иваненко, генеральный директор ГК «Самолет», г. Москва Денис Шинкоренко, руководитель центра аналитики архитектурно-брендинговой компании DEVISION</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
14.	<p>12:30–14:30 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>Панельная дискуссия «Какой будет многоквартирная новостройка через 10–20 лет»</p> <p>Модератор: Адель Сайфуллина, исполнительный директор Ассоциации застройщиков Республики Башкортостан</p> <p>Спикеры: Юрий Захаров, генеральный директор ФД «Железно», г. Киров Валерия Малышева, генеральный директор ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург Евгений Мордовин, генеральный директор «УГМК-Застройщик», г. Екатеринбург Александр Невмержицкий, собственник ГК «Практика», г. Екатеринбург Роман Митронов, генеральный директор НОИЗЗЛЕСС</p> <p>Тема: «Создание комфортного микроклимата помещений. Инновации в вентиляционном оборудовании»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
15.	<p>12:30–14:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Фасадные решения МКД»</p> <p>Модератор: Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого направления Alumark компании ТБМ</p> <p>Спикеры: Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого направления Alumark компании «ТБМ» Александр Пегушин, руководитель отдела разработки продукта ФД «Железно», г. Киров Дмитрий Пузырев, советник по архитектуре компании «АБД» («Ак Барс Дом»), г. Казань</p> <p>Эксперт: Владимир Литвинов, генеральный директор ГК SKY Group, г. Новосибирск</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
16.	<p>12:45–14:30 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>«Споры о качестве квартир и домов ИЖС»</p> <p>Модератор: Никита Филиппов, заведующий МГКА «Бюро адвокатов «Де-юре»</p> <p>Спикер: Станислав Богданов, управляющий директор по взаимодействию с государственными органами ГК Самолет, г. Москва Денис Новиков, заместитель директора по градостроительным и законодательным вопросам ГК «Пионер», г. Москва Павел Гладков, директор проекта ООО «САЗИ»</p>

		<p>Тема: «Разница в целях застройщика и подрядчика как причина низкого качества окон в новом строительстве»</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
17.	<p>13:15–14:30 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Функции и объекты на пешеходных улицах в современных ЖК»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель «Школы девелопера», директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
18.	<p>13:30–14:30 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>Мастер-класс «Системы мотивации топ-менеджеров девелоперских компаний»</p> <p>Спикер: Виталий Королев, бизнес-тренер по вопросам владельческой преемственности и корпоративного управления, основатель «Школы корпоративного управления Виталия Королева», автор бестселлера «Время собственности», независимый директор, председатель Совета директоров компании «Брусника», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест», г. Краснодар Оксана Непиущая, директор департамента по работе с персоналом СЗ «Джи Три Ильинский», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
19.	<p>15:30–18:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Шоу-финал «ТОП ЖК-2025» «Лучший жилой комплекс-новостройка России»</p> <p>Организаторы: Национальное объединение застройщиков жилья (НОЗА), ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
12 МАРТА (среда)		
20.	<p>10:30–14:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>«КРТ: совершенствование законодательства и лучшие практики»</p> <p>Модератор: Мария Синичич, директор Департамента комплексного развития территорий Минстроя России Роман Лябихов, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы ФС РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству</p> <p>Спикеры: Дмитрий Рожин, Заместитель председателя Правительства Архангельской области Иван Гуляев, начальник Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска Станислав Богданов, управляющий директор по взаимодействию с государственными органами ГК «Самолет», г. Москва Марина Гордеева, директор проектов в департаменте проектов коммерческой недвижимости DOGMA, г. Краснодар Юрий Перминов, исполнительный директор ФД «Железно», г. Киров Станислав Шульженко, руководитель направления КРТ, масштабных инвестиционных проектов ГК GloraX, г. Санкт-Петербург</p>

		<p>Анна Швец, начальник градостроительного развития «УГМК-Застройщик», г. Екатеринбург</p> <p>Сергей Григорьев, директор по развитию, группа «Голос», г. Челябинск</p> <p>Эксперты:</p> <p>Евгения Шишкова, директор по развитию ГК «ССК», г. Краснодар</p> <p>Дмитрий Немков, исполнительный директор ГК «Территория жизни», г. Пенза</p> <p>Олег Гулеватый, президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва</p> <p>Константин Зотов, вице-президент G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва</p> <p>Александр Невмержицкий, собственник ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Владимир Литвинов, генеральный директор ГК SKY Group, г. Новосибирск</p> <p>Елена Сенкевич, руководитель Кадрового центра Минстроя России</p> <p>Алла Иванова, руководитель подразделения «Инфраструктурные облигации» ДОМ.РФ</p> <p>Евгения Гладкова, директор службы СЗ «Мегатрейд», г. Новосибирск</p> <p>Екатерина Шнайдер, директор по маркетингу и продвижению ГК «Территория жизни», г. Пенза</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
21.	10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	<p>«Красиво, качественно и бюджетно: как соблюсти баланс при озеленении?»</p> <p>Спикер:</p> <p>Анна Кунгурова, директор по маркетингу и продукту ГК «КПД-ГАЗСТРОЙ», г. Новосибирск</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
22.	10:30–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»	<p>«Цифровизация в девелопменте. Умные новостройки» Стадия «Эксплуатация»</p> <p>Модераторы:</p> <p>Иван Власов, СЕО ИТ компании «Философт»</p> <p>Татьяна Демина, генеральный директор СК «Азбука» («Железно»), г. Киров</p> <p>Спикеры:</p> <p>Дмитрий Калинов, директор по цифровой трансформации UDS, г. Ижевск</p> <p>Наталья Бочкарева, руководитель направления дирекции постпродажного обслуживания ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург</p> <p>Ирина Пондина, директор сервисной компании ГК «ПОБЕДА», г. Краснодар</p> <p>Тема: «Монетизация управляющих организаций / компаний с учетом удаленного доступа»</p> <p>Валерия Блюкова, исполнительный директор «Домиленд»</p> <p>Тема: «Монетизация управляющих организаций / компаний с учетом удаленного доступа»</p> <p>Роман Чащин, директор по продажам компании «Философт»</p> <p>Александр Сердюков, руководитель отдела проектирования и Presale компании LETIT</p> <p>Роман Карасев, руководитель направления «Безопасность» компании LETIT</p> <p>Антон Середа, директор по развитию Grupo</p> <p>Тема: «Лояльность больше не тренд. Цифровизация приводит к большему»</p> <p>Эксперт:</p> <p>Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
23.	10:30–11:30 Зал «Мраморный»,	<p>«Водные объекты от застройщика»</p>

	<p>павильон «Форум»</p>	<p>Модератор: Всеволод Глазунов, директор по маркетингу LEGENDA Intelligent Development, г. Санкт-Петербург</p> <p>Спикеры: Юлия Евдокимова, директор по маркетингу и рекламе ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва Людмила Мендрух, коммерческий директор «ИнтерСтрой», Республика Крым Артем Охмат, руководитель перспективных проектов Level Group, г. Москва</p> <p>Эксперты: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа Ксения Плешкова, коммерческий директор ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>24.</p>	<p>10:30–14:00 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>Круглый стол «Одноэтажная Россия: перспективное направление и возможности каркасно-панельного домостроения»</p> <p>Модератор: Михаил Дмитриев, директор портала «ПроДерево»</p> <ul style="list-style-type: none"> – Концепция «Одноэтажной России» как системного решения ряда социально-экономических проблем России – Возможности имплементации концепции «Одноэтажной России» в рамках комплексного развития сельских территорий – Каркасно-панельное домостроение как один из перспективных направлений в строительстве – Современные решения в рамках каркасно-панельного строительства <p>Организаторы: «ПроДерево», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
<p>25.</p>	<p>10:30–13:45 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Коммерческая недвижимость и стрит-ритейл в жилом комплексе»</p> <p>Модератор: Денис Колокольников, основатель, управляющий партнер компании RRG</p> <p>Спикеры: Никита Бобарыкин, коммерческий директор, Дирекция коммерческой и малоэтажной недвижимости ПИК, г. Москва Оксана Моисеева, заместитель коммерческого директора по коммерческой недвижимости А101, г. Москва Сливная Виолетта, коммерческий директор Upside Development, г. Москва Наталья Чистякова, начальник отдела концепций коммерческой недвижимости и социальных объектов ГК ФСК, г. Москва Александра Захарова, директор по коммерческой недвижимости Level Group, г. Москва Константин Бернатов, директор по коммерческой недвижимости компании «Железно», г. Киров Сергей Кравчук, директор департамента коммерческой недвижимости ГК «Атомстройкомплекс», г. Екатеринбург</p> <p>Эксперты: Анна Ших, коммерческий директор ГК ССК, г. Краснодар Сергей Агарков, Директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург Дмитрий Пушин, Руководитель направления коммерческой недвижимости UDS, г. Ижевск</p>

		Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
26.	10:30-11:30 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Фасадная система из солнечных батарей»</p> <p>Спикер: Денис Крашенинников, генеральный директор ИСК «СтройФедерация», г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
27.	10:30–15:00 Площадка «Кварц», павильон № 1	<p>VII международного форума «Светопрозрачные конструкции, окна, фасады, двери, интерьерные решения 2025»</p> <p>Модераторы: Виктор Новоселов, президент Союза проектировщиков России Александр Лощенко, президент НОСИ, президент СПСИ</p> <p>I. Состояние и перспективы стекольной отрасли, стекло в архитектуре Ефим Басин, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательской деятельности в сфере строительства Приветственное слово Николай Гаврилов-Кремичев, генеральный директор «ССК-ИНФОРМ» Тема: «Состояние и перспективы российской стекольной отрасли» Сергей Секин, исполнительный директор Союза стекольных предприятий Тема: «Профицит мощностей производства листового стекла. Новые рынки сбыта?»</p> <p>II. Что может быть драйвером спроса стекольной продукции Андрей Лоцманов, заместитель сопредседателя Комитета РСПП по промышленной политике и техническому регулированию Тема: «Технический регламент ЕАЭС о безопасности строительных материалов» Станислав Чесноков, заведующий отделом стандартизации и испытаний АО «Институт стекла» Тема: «Техническое нормирование – основа продвижения светопрозрачных конструкций на основе новых разработок»</p> <p>III. Инновации, новые технические решения светопрозрачных ограждающих конструкций Александр Константинов, руководитель НИИ «Фасадные системы НИУ МГСУ, председатель ПК 24 ТК465 «Строительство», НИУ МГСУ Тема: «Научные исследования и формирование нормативной документации в области светопрозрачных конструкций» Николай Дубынин, главный инженер, начальник отдела научных исследований в области градостроительства, жилых, общественных и производственных зданий АО «ЦНИИПромзданий» Тема: «Новые разработки конструктивных решений в фасадных и светопрозрачных конструкциях» Александр Уланов, ООО «ВЕКА Рус» Тема: «Инновационные решения для пластиковых окон и витражей» Андрей Гончаренко, компания FAKRO Тема: «Мансардные оконные конструкции» Павел Gladkov, разработчик проекта «Система монтажа «САЗИ» Тема: «Герметизация стыков окон – влияние герметиков на отрыв монтажной пены при монтаже окна»</p> <p>IV. Безопасность Евгений Мешалкин, вице-президент, председатель правления Федеральной палаты пожарно-спасательной отрасли</p>

		<p>Тема: «Повышение пожарной безопасности при использовании светопрозрачных конструкций» Максим Клейменов, руководитель, инженер-испытатель ИЦ «Огнестойкость» Тема: «Влияние испытательных процессов на подтверждение и повышение огнестойкости светопрозрачных конструкций» Юрий Трегуб, технический директор ООО «СОЛАРТЕК» Тема: «Использование пленочных покрытий в светопрозрачных конструкциях»</p> <p>Организаторы: Союз проектировщиков России, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
28.	<p>10:30–12:30 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Подготовка кадров для жилищного строительства»</p> <p>Модератор: Ефим Басин, председатель комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, ТПП РФ (Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства), АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
29.	<p>11:00–15:00 Зал семинаров № 3, павильон № 2</p>	<p>День поставщика В2В-переговоры по поставкам материалов для строительства, отделки, ремонта и благоустройства</p> <p>Организатор: АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
30.	<p>11:00–17:00 Синий зал, павильон № 2</p>	<p>Отраслевой проект Минстроя России «Умный город»</p> <ul style="list-style-type: none"> – Умный город – умная Россия – Умный МКД – комплексная цифровизация многоквартирного дома и прилегающей территории – Умный МКД. Инфраструктура для жизни <p>Организаторы: АНО «Центр компетенций «Умный город», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
31.	<p>11:45–12:45 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Места для хранения: колясочные, велосипедные, кладовые»</p> <p>Спикер: Наталья Маркова, руководитель направления развития дополнительных продуктов DOGMA, г. Краснодар Катерина Гутрова, директор по продукту компании «РАЗУМ», г. Астрахань Екатерина Наливайко, директор по маркетингу ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва</p> <p>Эксперт: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
32.	<p>11:45–13:15 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Зеленое строительство МКД»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
33.	<p>12:00–13:30 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Инфраструктура для детей в составе ЖК»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Мария Кукса, Руководитель отдела продукта ГК Glorax, г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

34.	12:45–14:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	«Монолитное домостроение МКД» Спикеры: Ольга Рудаевская , руководитель лаборатории ГК «КВС», г. Санкт-Петербург Тема: «Основные дефекты изготовления монолитных конструкций зданий и сооружений» Сергей Агарков , директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
35.	13:00–14:45 Мраморный зал, павильон «Форум»	«Антикризисное управление девелоперов в сложных экономических условиях» Модератор: Алексей Тугарев , основатель и руководитель Академии девелопмента, совладелец технического заказчика Fizir Спикеры: Алексей Тугарев , основатель и руководитель Академии девелопмента, совладелец технического заказчика Fizir Тема: «Общий свод антикризисного менеджмента» Вячеслав Морозов , заместитель руководителя технического заказчика Signum Group, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Управление себестоимостью девелоперского проекта как инструмент антикризисного менеджмента» Мария Костяева , руководитель развития кросс-продаж ДОМ.РФ Максим Чернядьев , директор департамента земельных проектов NF Group, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Коммуникация между девелопером и властью как элемент антикризисного менеджмента» Елена Остапенко , директор по стратегическому развитию «ПИК», г. Москва Андрей Ноздряков , совладелец и генеральный директор технического заказчика Fizir, преподаватель Академии девелопмента Тема: «Влияние качества инжиниринговых услуг на оптимизацию девелоперского проекта» Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, Академия девелопмента, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
36.	13:30–15:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Инфраструктура для отдыха в составе ЖК» Модератор: Эвелина Ишметова , основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL Спикеры: Регина Толоконникова , коммерческий директор ГК «Таврида Девелопмент», г. Москва Алена Складорова , руководитель отдела продаж ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
37.	13:30–14:45 Пресс-зал, Конгресс-центр	Мастер-класс «Дог-френдли-среда от застройщика» Модератор: Ольга Фокина , Главный архитектор, основатель архитектурно-строительной компании «Удачный проект» Эксперты: Ольга Ставская , руководитель отдела продуктового маркетинга ФД «Железно», г. Киров

		<p>Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
38.	<p>14:00–18:00 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Освещение МКД и территории»</p> <p>Модераторы: Рашид Артиков, член Экспертного совета Государственной Думы ФС РФ и Совета Федерации ФС РФ Юлия Жаркова, основатель и генеральный директор бюро светового дизайна «Культура Света» Сергей Сизый, президент Ассоциации светового дизайна LDA, член Международного союза светодизайнеров IALD, член Международной комиссии по освещению CIE, основатель и креативный директор студии светодизайна LiDS</p> <p>Спикеры: Семен Ключин, глава представительства IMG в России Алексей Суглоб, генеральный директор ООО «САРОС-Свет М» Виктория Макаревич, директор по маркетингу ООО «Брайтэлек» Сергей Ренжин, основатель студии светодизайна «500ЛЮКС» Иван Медведев, главный инженер «СДСвет» Ксения Осипенко, генеральный директор студии светодизайна «Церс Дизайн» Светлана Колгушкина, к.т.н., светодизайнер, инженерная компания QPRO</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
39.	<p>14:30–18:00 Мраморный зал, павильон «Форум»</p>	<p>«Энергоэффективные технологии в строительстве»</p> <p>Модератор: Александр Елохов, директор «Институт пассивного дома»</p> <p>Организаторы: Институт пассивного дома, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
40.	<p>15:00–17:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Х Всероссийское совещание «Развитие жилищного строительства в Российской Федерации» и церемония «ТОП ЖК-2025»</p> <p>Модератор: Леонид Казинец, президент Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА)</p> <p>Спикеры: Марат Хуснуллин, заместитель Председателя Правительства РФ <i>Приглашен</i> Ирек Файзуллин, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ <i>Приглашен</i> Сергей Пахомов, председатель Комитета Государственной Думы ФС РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству <i>Приглашен</i> Владимир Ефимов, заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства <i>Приглашен</i> Ольга Полякова, заместитель председателя Банка России</p>

		<p><i>Приглашена</i></p> <p>Виталий Витер, генеральный директор ООО «ТБМ» <i>Участие подтверждено</i></p> <p>Андрей Иваненко, генеральный директор ГК «Самолет», г. Москва <i>Участие подтверждено</i></p> <p>Юрий Захаров, генеральный директор ФД «Железно», г. Киров <i>Участие подтверждено</i></p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
41.	<p>14:30–18:30</p> <p>Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>Конференция «Время стекла – 2025»</p> <ul style="list-style-type: none"> – «Рынок архитектурного стекла и стеклообработки – итоги 2024 года и перспективы» – Интерактивная панельная дискуссия с переработчиками стекла – Тренды 2025 года в остеклении – Интерактивная панельная дискуссия производителей стекла и системодателей <p>Организаторы: ОЦ О.К.Н.А., портал ОКНА МЕДИА, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
13 МАРТА (четверг)		
42.	<p>10:30–12:30</p> <p>Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Панельная дискуссия «Девелоперская компания будущего»</p> <p>Модератор: Сергей Разуваев, директор консалтингового агентства GMK</p> <p>Спикеры: Юрий Ильин, заместитель генерального директора «ПИК», г. Москва Кирилл Игнахин, генеральный директор Level Group, г. Москва Юлия Файзулина, коммерческий директор ГК «ЭНКО», г. Тюмень Сергей Пахомов, генеральный директор, группа «Голос», г. Челябинск Олег Карамзин, совладелец ГК «УТУМ+», Республика Саха (Якутия)</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
43.	<p>10:30–12:00</p> <p>Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Сервисная концепция: выход девелоперского продукта за пределы создания объекта»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, Генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Организаторы: Школа девелопера, ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
44.	<p>10:30–18:00</p> <p>Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Цифровизация в девелопменте» Стадии «Проектирование» и «Строительство»</p> <p>Модератор: Константин Булинский, заместитель генерального директора по IT «Талан», г. Ижевск</p> <p>Спикеры: Ирина Конаныхина, руководитель управления информационного моделирования DOGMA, г. Краснодар; тема: «Цифровизация проектирования, BIM» Дмитрий Гвозданный, руководитель проектов по цифровизации девелопмента ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Роман Чашин, директор по продажам компании «Философт» Никита Лукашев, руководитель IT подразделения ООО «Свод Строй» Егор Веселкин, руководитель портфеля продуктов ООО «СЕВЕНТЕК»</p>

		<p>Тема: «Успешные кейсы автоматизации информационного обмена в строительстве с использованием корпоративной шины данных»</p> <p>Фрэнк Шихалиев, генеральный директор provision360.ru</p> <p>Тема: «Автоматическое определение факта выполненных работ, нарушений и качества на стройплощадке с помощью ИИ»</p> <p>Алексей Насонов, директор направления «Строительство и управление недвижимостью» офиса перспективных продуктов корпоративного и государственного сегментов Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»</p> <p>Эксперты:</p> <p>Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Михаил Малыхин, директор по развитию цифровых технологий Setl Tech (Setl Group), г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
45.	<p>10:30–12:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Квартиры под ключ: проектирование, строительство, продажа»</p> <p>Модератор:</p> <p>Татьяна Борисова, член Правления ГК «ОДСК», г. Орел</p> <p>Спикеры:</p> <p>Юлия Сидорова, коммерческий директор ГК «Метрикс Development», г. Краснодар</p> <p>Антон Барсуков, директор строительного департамента компания «Кронверк», г. Саратов</p> <p>Александр Немцев, руководитель направления СМР «ПИК», г. Москва</p> <p>Эксперт:</p> <p>Елена Мироненко, руководитель отдела продаж СК «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
46.	<p>10:30–18:00 Зал «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>VIII Конференция «Малоэтажная Россия – 2025»</p> <p>10:30–12:30 Блок 1. «Новое в законодательстве для девелоперов ИЖС: финансирование строительства, управление коттеджным поселком»</p> <p>12:45–14:00 Блок 2. «Тренды спроса на рынке ИЖС»</p> <p>14:00–15:15 Блок 3. «Девелоперский продукт в сфере ИЖС»</p> <p>15:30–18:00 Блок 4. Панельная дискуссия «Альтернативные технологии в коттеджном строительстве»</p> <p>Модераторы:</p> <p>Ефим Басин, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, председатель жюри премии ТОП ЖК</p> <p>Валерий Казейкин, председатель секции по энергоэффективности Экспертного совета по жилищной политике и ЖКХ Комитета Государственной Думы ФС РФ, вице-президент Национального агентства малоэтажного и коттеджного строительства</p> <p>Ирина Рудакова, член Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства</p> <p>Владислав Копица, основатель ИЖС Open Village</p> <p>Спикеры:</p> <p>Михаил Шиленков, генеральный директор ООО «Смартбилдсервис», г. Москва</p> <p>Василий Курбацких, собственник ГК «ЭЛЬТАУН Девелопмент», г. Челябинск</p> <p>Сергей Грива, генеральный директор компании «Бор Строй»</p> <p>Алла Савельева, руководитель компании Steiner</p> <p>Артемий Хольцов, руководитель компании HoltsovHouse</p> <p>Дмитрий Андриади, руководитель компании «Баухаус»</p> <p>Олег Князев, руководитель компании «Нордиквуд»</p>

		<p>Дмитрий Новиков, руководитель компании DMITRY.DOM Вера Вавилова, руководитель компании «ДДМ-СТРОЙ» Татьяна Шурышева, руководитель компании SipWood Владимир Ибрагимов, руководитель компании WOODMASSIV Владимир Викулов, руководитель проектов компании «Северсталь» Адель Сайфуллина, исполнительный директор Ассоциации застройщиков Республики Башкортостан Азат Хасанов, основатель архитектурной студии «Рядом»</p> <p>Эксперты: Денис Гизатуллин, руководитель СК «Кирпичный дом», г. Казань Артем Мякоткин, руководитель департамента по проектной работе алюминиевого направления AluMark компании «ТБМ» Александр Куликов, генеральный директор Remeslo Wood Home</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, ТПП РФ (Комитет ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства), АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
47.	10:30–12:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Сочетание разных архитектурных стилей в одном проекте»</p> <p>Спикер: Дмитрий Виноградов, директор компании «Новое Время», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
48.	10:30–12:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	<p>«Кирпичное домостроение МКД»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
49.	11:00–12:00 Площадка «Кварц», павильон № 1	<p>«Актуальные направления научно-исследовательской деятельности в области производства стекла»</p> <ul style="list-style-type: none"> – Термохромный маркер для идентификации стадий технологического процесса ионообменного упрочнения стекла – Актуальные вопросы нормирования и контроля качества изделий из стекла – Шлакоциталлы на основе отходов цветной металлургии <p>Организаторы: «Институт стекла», АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
50.	11:00–15:00 Зал семинаров № 3, павильон № 2	<p>День поставщика (встречи с девелоперами) В2В-переговоры по поставкам материалов для строительства, отделки, ремонта и благоустройства</p> <p>Организатор: АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
51.	12:15–14:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	<p>Мастер-класс «Рабочие места для жильцов компактных квартир – широкие лоджии и коворкинги»</p> <p>Спикеры: Андрей Петухов, директор по продажам G3 Group («СЗ Джи Три Ильинский»), г. Москва Ольга Иванова, генеральный директор СЗ «Флагман», г. Иркутск</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

52.	12:15–13:15 Зал «Мраморный», павильон «Форум»	«Безопасность проживания в ЖК: нужны ли заборы и КПП» Спикер: Денис Демьяненко, директор департамента продаж SEZAR GROUP, г. Москва Эксперты: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа Кира Прописнова, руководитель отдела продаж ГК «Каркас Монолит», г. Нижний Новгород Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
53.	12:30–14:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	«Современная квартирография в ЖК комфорт- и бизнес-класса: что нового?» Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL Спикеры: Инга Пшеничная, директор девелоперского продукта ГК ЭНКО, г. Тюмень Ольга Геннинг, заместитель коммерческого директора Холдинг Sezar Group, г. Москва Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
54.	12:30–14:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	«Стальное домостроение МКД» Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
55.	13:00–15:30 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»	«Командная работа в девелопменте. Как удержать лучших?» Спикеры: Елена Кульян, директор по управлению персоналом и организационному развитию DOGMA, г. Краснодар Ольга Кобякова, коммерческий директор компании «Петербургская Недвижимость» (холдинг Setl Group), г. Санкт-Петербург Евгения Корзоватых, HR-директор ФД «Железно», г. Киров Яна Алферова, директор департамента управления персоналом ГК «ЭНКО», г. Тюмень Елена Данилова, HR-директор компании «АБД» («Ак Барс Дом»), г. Казань Денис Демьяненко, директор департамента продаж SEZAR GROUP, г. Москва Евгения Алексеева, директор по продажам ГК «Новый Город», г. Тверь Мария Макарова, HRD ГК «Авторы», г. Казань Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
56.	13:30–15:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»	«Обустройство общественных пространств от застройщика» Спикеры: Екатерина Кустарникова, руководитель проектов по дизайну UDS, г. Ижевск Наталья Сорокина, специалист управления продукта «УГМК-Застройщик», г. Екатеринбург

		<p>Анастасия Яременко, главный архитектор ГК «Авторы», г. Казань</p> <p>Эксперты: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа Ян Фельдман, директор по маркетингу ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург Юлия Воробьева, руководитель направления клиентского сервиса, разработки концепции управления МКД и формирования УК от девелопера ГК «ПЛИОС Девелопмент», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
57.	<p>14:15–15:45 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>Мастер-класс «Интеграция объекта культурного наследия в жилой комплекс»</p> <p>Эксперт: Варвара Кульбовская, руководитель направления по работе с партнерами ГК «БЭЛ Девелопмент», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
58.	<p>14:30–16:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Здоровье нации: условия для спорта и медицина в ЖК»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Николай Серопян, Ведущий специалист по работе с партнерами ГК ТОЧНО, г. Краснодар</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
59.	<p>14:30–16:15 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Гидроизоляция подземного паркинга»</p> <p>Спикеры: Сергей Агарков, директор по девелопменту ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
60.	<p>15:30–16:30 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Безбарьерная среда и инфраструктура для пожилых и лиц с ограниченными возможностями»</p> <p>Эксперт: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
61.	<p>16:00–18:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Саммит директоров по закупкам «Управление закупками в девелопменте»</p> <p>Спикеры: Елена Леликова, директор по закупкам ГК «А101», г. Москва Татьяна Рыбкина, директор департамента тендеров и закупок ГК GloraX, г. Санкт-Петербург Алексей Жданов, руководитель департамента тендеров и закупок «Элемент Девелопмент», г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
62.	<p>16:00–18:00 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Парковочные пространства ЖК»</p> <p>Спикер: Екатерина Наливайко, директор по маркетингу ГК «ПЛИОС Девелопмент», г. Москва</p>

		<p>Эксперты: Анастасия Волкова, директор по маркетингу ГК «Первый Трест», г. Уфа Ксения Плешкова, коммерческий директор ГК «Практика», г. Екатеринбург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
63.	<p>16:30–18:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Религиозные объекты и их размещение в составе масштабной застройки»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
64.	<p>16:45–18:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>Лекция «Согласование отклонения от норм проектирования после отмены СТУ»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
14 МАРТА (пятница)		
65.	<p>10:30–15:00 Зал «ТОП ЖК», павильон «Форум»</p>	<p>Саммит директоров по развитию «Земля для строительства, выход за пределы домашнего региона»</p> <p>Спикеры: Дмитрий Цветов, директор по развитию ГК «А101», г. Москва Михаил Разин, руководитель отдела инвестиционных проектов ГК «А101», г. Москва Евгения Шишкова, директор по развитию ГК «ССК», г. Краснодар Юрий Перминов, исполнительный директор ГК «Железно», г. Киров Николай Дмитриев, директор по инвестициям ГК «ОСНОВА», г. Москва Дмитрий Сысоев, директор по развитию и продукту Maxi Life, г. Вологда, Тема: «Девелопмент за пределами домашнего региона» Елена Комиссарова, генеральный директор компании «БЭЛ Девелопмент», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
66.	<p>10:30–12:00 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Подъезд и входная группа: 10 правил современного ЖК в 2025 году»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Георгий Новиков, руководитель подразделения развития и перспективных проектов Холдинг Sezar Group, г. Москва</p> <p>Организаторы: Школа девелопера, ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
67.	<p>10:30–13:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Искусственный интеллект в девелопменте»</p> <p>Модератор: Иван Власов, СЕО ИТ компании «Философт»</p> <p>Спикеры: Алексей Губин, директор департамента информационных технологий ГК «ЭНКО», г. Тюмень Иван Мошка, заместитель генерального директора «АБД» («Ак Барс Дом»),</p>

		<p>г. Казань Олег Кирьянов, директор проектов «Сбер Бизнес Софт», тема: «Искусственный интеллект в строительстве: автоматизация процессов и новые возможности» Артем Станишевский, заместитель генерального директора компании ProjectLad Эксперт: Дмитрий Титов, директор по ИТ ГК «Ленстройтрест», г. Санкт-Петербург</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
68.	<p>10:30–11:45 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Рассрочка – царица продаж 2025»</p> <p>Модератор: Алексей Некрасов, руководитель отдела продаж ГК «ТОЧНО», г. Краснодар</p> <p>Спикер: Ольга Нарт, коммерческий директор компании «Лучи»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
69.	<p>10:30–12:30 Зал «Бизнес+», павильон «Форум»</p>	<p>«Старт продаж, компоненты успеха»</p> <p>Модератор: Алена Шешурева, старший маркетолог Korol Media</p> <p>Спикеры: Татьяна Сапон, руководитель управления маркетинга ГК «ТОЧНО», г. Краснодар Тема: «Как эффективно запустить проект: обязательные составляющие. Как избежать ошибок на старте, которые затормозят продажи» Александр Цюрюмов, руководитель департамента маркетинга и рекламы СК «Семья», г. Краснодар Александр Федоров, директор по маркетингу ГК «Атмосфера», г. Кемерово Тема: «Старт продаж – громко, выгодно» Егор Добрынин, коммерческий директор ПСК Дом Девелопмент, г. Тюмень Александр Жуков, директор департамента маркетинга и рекламы DOGMA, г. Краснодар Тема: «Выход бренда на новые рынки и ответы на вызовы нового времени»</p> <p>Эксперты: Ольга Пегушина, руководитель отдела брендинга и PR компании «Железно», г. Киров</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
70.	<p>10:30–12:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Брендинг в девелопменте»</p> <p>Модератор: Дмитрий Липовой, директор по маркетингу Sminex, г. Москва Лилия Новаковская, директор по маркетингу Korol Media</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
71.	<p>10:30–12:30 Пресс-зал, Конгресс-центр</p>	<p>«Особенности маркетинга и продаж ИЖС»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
72.	<p>10:30–12:30 Площадка «Кварц», павильон № 1</p>	<p>«Новые механики в девелопменте, которые работают»</p> <p>Спикеры: Анна Хаванская, эксперт по маркетингу Гильдии маркетологов РФ, основатель маркетингового агентства «Ах!Маркетинг» Тема: «PR-мероприятия в девелопменте» Иван Никонов, директор по коммерческому развитию перформанс-бизнеса</p>

		<p>Flocktory</p> <p>Эксперт: Анастасия Волкова, Директор по маркетингу ГК Первый Трест, г. Уфа</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
73.	<p>10:30–12:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон</p>	<p>«Что изменилось за 8 месяцев после 1 июля 2024»</p> <p>Модератор: Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Тема: «Изменение потребительского поведения в 2025 году»</p> <p>Спикеры: Мария Квитко, руководитель отдела продаж ГК «АльфаСтройИнвест», г. Краснодар Александр Торичко, CEO Artsofte Digital Тема: «Тренды digital-продвижения жилой недвижимости после отмены льготной ипотеки: наиболее эффективные каналы и инструменты»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
74.	<p>12:00–13:30 Зал «Западный», павильон «Форум»</p>	<p>«Общественные пространства МКД вне входных групп»</p> <p>Модератор: Эвелина Ишметова, основатель Школы девелопера, директор по консалтингу и развитию KEY CAPITAL</p> <p>Спикер: Катерина Гутрова, директор по продукту компании «РАЗУМ», г. Астрахань</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
75.	<p>12:00–15:00 Зал «Южный», павильон «Форум»</p>	<p>«Инженерное обеспечение МКД и квартир»</p> <p>Модератор: Иван Власов, СЕО ИТ компании «Философт»</p> <p>Эксперт: Олег Шадрин, директор УК «Парус» (UDS), г. Ижевск Юрий Беликов, главный инженер по слаботочным системам ГК «Пионер», г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
76.	<p>12:15–13:30 Зал «Стеклянный купол», Конгресс-центр</p>	<p>«Вирусный маркетинг в девелопменте»</p> <p>Модератор: Лилия Новаковская, директор по маркетингу Korol Media</p> <p>Спикеры: Максим Сергеев, директор по маркетингу компании «РАЗУМ», г. Астрахань Тема: «Вирусный маркетинг»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
77.	<p>12:45–15:00 Зал «Мраморный», павильон «Форум»</p>	<p>«Выполняем план. Нетривиальные способы стимулирования продаж в девелопменте»</p> <p>Спикеры: Айгуль Латыпова, заместитель генерального директора АБД («Ак Барс Дом»), г. Казань</p>

		<p>Тема: «Выполняем план. Как оставаться лидером в разработке финансовых инструментов в регионе, как отслеживать план продаж и вовремя принимать решения о стимулировании спроса»</p> <p>Данил Трубчанинов, руководитель по развитию стратегического направления ГК «ТОЧНО», г. Краснодар</p> <p>Тема: «Синергия в поиске покупателей: мероприятия и программы лояльности от девелоперов для агентств»</p> <p>Евгения Алексеева, директор по продажам ГК «Новый город», г. Тверь</p> <p>Тема: «Как стимулируем продажи в «Новом городе», набор инструментов»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
78.	12:45–15:00 Пресс-зал, Конгресс-центр	<p>«Эффективные PR-инструменты на рынке девелопмента»</p> <p>Эксперт: Елена Мироненко, Руководитель отдела продаж компании «Лидер», г. Самара</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
79.	12:45–15:00 Площадка «Кварц», павильон № 1	<p>«Долгосрочные отношения с потребителем в девелопменте»</p> <p>Модераторы: Алена Шешурева, младший маркетолог Korol Media Ольга Нарт, коммерческий директор компании «Лучи»</p> <p>Спикеры: Анастасия Любезнова, руководитель по развитию комьюнити УК «Самолет», г. Москва Юлия Файзулина, коммерческий директор ГК «ЭНКО», г. Тюмень</p> <p>Эксперты: Юлия Воробьева, руководитель направления клиентского сервиса, разработки концепции управления МКД и формирования УК от девелопера ГК «ПЛЮС Девелопмент», г. Москва Дмитрий Батищев, директор по развитию ДК «Новый код», г. Воронеж Дарья Райкова, директор экосистемы сервисов ГК ЭНКО, г. Тюмень</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
80.	12:15–13:30 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	<p>«Исследования в девелопменте и взрывной рост продаж»</p> <p>Модератор: Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Тема: «Виды исследований, который вам точно нужны в 2025 году»</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>
81.	13:30–15:00 Зал «Западный», павильон «Форум»	<p>«Фасадное освещение МКД: лайфхаки и ошибки»</p> <p>Модератор: Ольга Гусева, генеральный директор KEY CAPITAL</p> <p>Спикеры: Ольга Геннинг, заместитель коммерческого директора Холдинга Sezar Group, г. Москва</p> <p>Организаторы: ЕРЗ.РФ, Школа Девелопера, АО «ЭКСПОЦЕНТР»</p>

82.	13:30–15:00 Площадка «Бизнес+», павильон «Форум»	«Собственный отдел продаж в девелопменте vs Брокеры» Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
83.	13:45–15:00 Зал «Стекланный купол», Конгресс-центр	«Маркетинговые агентства или инхаус?» Модератор: Лилия Новаковская, директор по маркетингу Korol Media Спикер: Ольга Горбунова, руководитель отдела операционного маркетинга Группа Голос, г. Челябинск Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»
84.	13:45–15:00 Площадка «Кристалл», павильон № 1, балкон	«Инхаус замеры в девелопменте» Модератор: Ксения Король, основатель маркетингового агентства Korol Media Организаторы: ЕРЗ.РФ, АО «ЭКСПОЦЕНТР»

В программе возможны изменения и дополнения